

Manifest | juni 2025

Woningbouw kan drie keer sneller

Oproep tot systeemvernieuwing
voor snellere, duurzame en
betaalbare woningbouw



Een initiatief van:

PLEGT-VOS



Elke maand vertraging vergroot de **woonstress voor honderdduizenden woningzoekers**. De druk op de bouwsector neemt toe. We moeten honderdduizenden woningen **bouwen**, bestaande voorraad **verduurzamen** en **anticiperen op vergrijzing** - terwijl er **in alle sectoren**, inclusief de bouw, **een groeiend tekort aan vakmensen is**. De opgave is te groot om het alleen met traditionele middelen te lijf te gaan.

Plegt-Vos bewijst dat het anders kan: dankzij industriële productie kunnen woningen **drie keer sneller, duurzamer en betaalbaarder** worden gebouwd dan met traditionele bouw. Onze Slimme Huizenfabriek staat klaar, maar stedenbouw, vergunningen en uitvragen zijn nog ingericht op maatwerk uit het verleden.

Niet alles hoeft of moet industrieel worden gebouwd. Maar als we nu **50% van de nieuwbouw industrieel** realiseren, creëren we ruimte voor de andere helft - voor plekken waar meer maatwerk nodig is, zoals bijvoorbeeld in de verduurzaming. Zo verdelen we de druk evenwichtiger over de gehele keten en verhogen we het tempo.

Voorkom herhalingen van de voorgaande crisissen en versnel nú door industrieel bouwen de ruimte te geven - **in het belang van iedereen die wacht op een betaalbare woning**.

De oplossing ligt op tafel: **industrieel bouwen**.

1

Geen tweaks maar
een systeemshift

blz. 6

2

De systeemkloof:
van gefragmenteerd
naar geïntegreerd

blz. 8

3

De waarde van
industriële bouwen

blz. 10

4

Drie voorstellen
voor sneller veel
meer woningen

blz. 14

5

Wat we vragen

blz. 16

6

Wat we brengen

blz. 19

1. Geen tweaks maar een systeemshift

Nederland staat voor een dubbele opgave: een **groeïend woningtekort** én een **toenemend arbeidstekort**. We moeten honderdduizenden woningen bouwen, de bestaande voorraad verduurzamen en inspelen op de **vergrijzing** - terwijl er te weinig mensen zijn om dat allemaal te realiseren. De druk op de bouwsector neemt hierdoor snel toe. Tegelijkertijd groeit de woningnood hard: tot 2035 komen er ruim 400.000 extra, **steeds kleinere huishoudens** bij. Elk jaar sluiten tienduizenden mensen zich aan bij de wachtlijsten. Zonder structureel ingrijpen lopen de **maatschappelijke én ecologische spanningen** steeds verder op.

Wieke (27): "Ik wacht al vier jaar op een woning in de Randstad. Tijdelijk logeren bij mijn zus is geen oplossing meer. Ik wil gewoon een plek om mijn eigen leven op te bouwen."

Nederland moet jaarlijks 100.000 nieuwe woningen realiseren om het woningtekort terug te dringen. Tijdens de Woontop 2024 is afgesproken dat in 2030 de helft hiervan industrieel gebouwd gaat worden. Dat moet ook wel, want zonder industriële woningbouw worden woningen vanwege de grote vraag en de krappe arbeidsmarkt - zelfs voor mensen met een meer dan modaal inkomen - onbetaalbaar.

Het goede nieuws is dat de sector de opgave nu al aan kan (bron: Roland Berger/Marjet Rutten). Helaas voor alle woningzoekers lopen we structureel achter op de mogelijkheden omdat de plannings-, ontwerp- en vergunningssystemen nog draaien op regels en structuren van gisteren. De randvoorwaarden van het systeem zijn nog niet ingericht om industriële bouw te faciliteren en remmen de voordelen van industrialisatie.

Iedereen in de keten zoals beleidsmakers, overheden, woningcorporaties, stedenbouwkundigen en bouwers worden vastgehouden door verouderde beleidskaders, processen en ontwerpmethodieken. Industriële bouwsystemen - die hun waarde in de afgelopen tijd hebben bewezen - worden daardoor niet volledig benut. Langlopende procedures met veel onzekerheden zijn een rem op doorlooptijden. Versnipperde uitvragen knippen de beschikbare bouwcapaciteit af. Intussen verkeren honderdduizenden woningzoekers in onzekerheid. Voor hen betekent elke vertraging verder uitstel van zelfstandig- of juist samenwonen, maar ook van gezinsuitbreiding of dichterbij werk gaan wonen. Die uitgestelde levenskeuzes stapelen zich op tot serieuze maatschappelijke kosten - kosten die we nooit meer inlopen als we het systeem niet nu omgooien.

Met dit manifest roepen wij de hele keten op om niet voor kleine bijstellingen te kiezen, maar het plannings-, ontwerp- en vergunningproces radicaal om te gooien. Zodat industriële woningbouw de ruimte krijgt die ze nodig heeft om de voordelen volledig te benutten: voorspelbaar, schaalbaar en toekomstbestendig. Maatwerkprocessen zijn nog steeds mogelijk daar waar het moet. Wij zijn klaar voor het bouwen aan een systeem dat écht levert - **als pionier en grootste speler in industrieel bouwen nemen we graag het voortouw in het breken met de regels van gisteren.**



2. De systeemkloof: van gefragmenteerd naar geïntegreerd

Elke woning die we in Nederland bouwen begint aan een **hindernisbaan van losse, opeenvolgende fases**, nieuwe teams, nieuwe partijen en stapels contracten en controles per fase. Niet alleen voor bouwers is dit tijdrovend, **maar ook voor andere partijen in de keten is dit tijdrovend**. Stedenbouwkundigen worden per gebied in de gemeente opnieuw geselecteerd en beginnen daardoor weer van begin af aan opnieuw.

De voorbereiding van het opstellen van ruimtelijke voorwaarden kost hierdoor veel tijd. Het komen tot een vergunning om te kunnen bouwen kost maar liefst 18–24 maanden. Elk ontwerp moet per gemeente opnieuw worden getekend en onderbouwd. Faalkosten stijgen, planningschuiven en elke extra maand papierwerk worden er geen woningen gerealiseerd en maakt de wachtlijst met duizenden woningzoekers langer.

De Woontop 2024 erkende dit probleem maar ook de versnellingsafspraken zijn veelal per fase en per discipline waardoor de versnippering in stand blijft.

Echte opschaling vraagt om een integrale benadering: **één industriële blauwdruk, één systeemgoedkeuring en één langjarige uitvraag**. Bij voorkeur gekoppeld aan de Woondeals van Rijk, provincies en gemeenten.

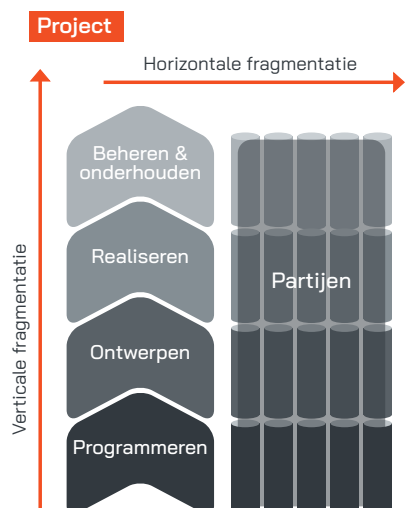
Wij willen samen met alle stakeholders de bouwtransformatie écht mogelijk maken. Daarom roepen we op tot een **integrale aanpak en sturen op prestaties in plaats van op regels**.



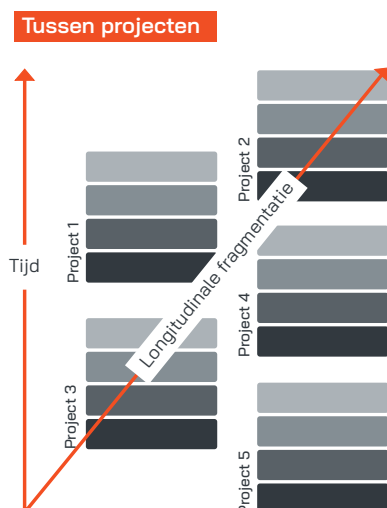


Manuela, woont met haar twee zoons (9 en 11)

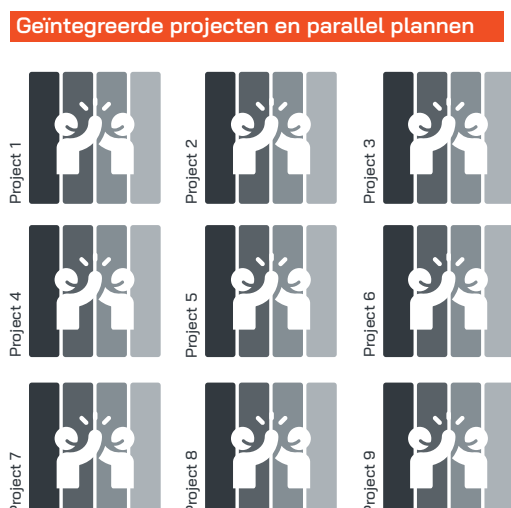
in Hardenberg: "Binnen 4 maanden na de start van de bouw kregen wij de sleutel. Vanaf dag één voelde het als ons plekje. De woning is compact, maar slim ingedeeld. Het zichtbare hout geeft warmte en een huiselijk gevoel. Mijn zoons spelen heerlijk buiten met de buurtkinderen. We voelen ons hier écht thuis."



Fragmentatie in een project in verschillende fases met diverse partijen.



Fragmentatie tussen verschillende projecten en partijen. Resultaat: inefficiënt en laaglerend vermogen met hoge faalkosten.



Integrale samenwerking en parallel plannen resulteert in efficiënter en sneller bouwen. Méér realiseren in kortere tijd.

Bron: op basis van Universiteit Twente, prof.dr.ir. A.M. Adriaanse (Arjen)



Hardenbergs Hout: snel, duurzaam en betaalbaar wonen

In de wijk Marlanden realiseerden we samen met gemeente Hardenberg en Vechtdal Wonen 50 biobased, modulaire woningen. Een comfortabel thuis voor kleine huishoudens uit onze Slimme Huizenfabriek. Het resultaat: 80% minder CO₂-uitstoot en een supersnelle bouwtijd: 50 woningen in 16 weken.

Minister Mona Keijzer overhandigde symbolisch de eerste sleutels aan de bewoners. Het succes? **Een duurzame, circulaire aanpak, slim parallel plannen en een nauwe samenwerking tussen alle betrokken partijen.**

3. De waarde van industrieel bouwen

Industrieel bouwen is **geen doel op zich maar de snelste, betaalbare en duurzaamste manier om de woning- en duurzaamheidsopgave op te lossen**. Het biedt de oplossing voor het tekort aan personeel en het groeiende woningtekort door het verhogen van de arbeidsproductiviteit. Met de beschikbare mensen kunnen we door industrialisatie meer woningen realiseren.

De Slimme Huizenfabriek van Plegt-Vos bewijst dit elke dag:

- **Sneller** en **betaalbaarder** bouwen: het bouwproces kan 3x sneller worden doorlopen met een kostenreductie van minimaal 5% ten opzichte van traditionele woningbouw.
- **Slimmer** ontwerpen: met flexibele stedenbouwkundige ontwerprichtlijnen en herhaalbare concepten én ruimte voor maatwerk.
- **Duurzamer** produceren: met tot wel 60-90% minder stikstof- en fijnstofuitstoot en tot wel 80% minder CO₂-emissie.

	Wat we doen	Wat het oplevert
Snel & zeker	70-80% van het werk verhuist naar de fabriek Parallel casco en afbouw; complete woning in 6-8 weken, productie minder afhankelijk van weersomstandigheden	Maanden eerder een huis; een huis staat in 1 dag
Betaalbaar	Schaalvoordelen, gestroomlijnde logistiek, kortere keten, lagere financieringskosten en minder onvoorziene posten	Betaalbare woningen (5-20% lagere kosten)
Flexibel	Flexibiliteit in grid- en bouwhoogten, vrijheid in gevel-beeld, verbijzonderingen en openbare ruimte	Steden behouden identiteit en kwalitatieve ruimte
Hoge kwaliteit	100% kwaliteitsborging in de fabriek en door assemblage-processen op de bouwplaats	Bewoners krijgen hogere kwaliteit zonder meerprijs
Duurzaam	90-95% minder afval 35-80% minder CO ₂ (tot 80% bij houtbouw) 60-90% minder stikstof- en fijnstofuitstoot	Meer bouwen met positieve effecten op milieu MPG 0,40 (norm 0,80) en minder bouw-logistiek in drukke wijken of gebieden



Industrieel bouwen is géén standaardproductie, maar klantgerichte serieproductie. Vergelijk het met de auto-industrie: één flexibel platform, talloze modellen. Wij werken vergelijkbaar in een combinatie van modulaire basisonderdelen die we per project combineren met maatwerk. Zo koppelen we de snelheid en kostenzekerheid van de fabriek aan de woonkwaliteit en diversiteit die bewoners belangrijk vinden. De kwaliteit van elk huis is 100% geborgd - iets wat arbeidsintensiever is. Strakke plannings en kwaliteitsborging in de fabriek garanderen daarbij voorspelbaarheid en topkwaliteit, terwijl keuzevrijheid in gevel en plattegrond de identiteit van elke wijk behoudt.

Industrieel bouwen is geen of 2D of 3D, het kan beide en gecombineerd. Het gaat om het verkorten van doorlooptijden en het verhogen van de arbeidsproductiviteit met als doel het woningtekort terug te dringen met kwalitatief hoogwaardige en toekomstbestendige woningen. Het gaat er niet om dat elke industriële bouwer dezelfde woningen moet gaan realiseren en dat er geen variatie mogelijk is. Het gaat erom dat de industriële markt producten biedt waaruit klanten kunnen kiezen voor hun projecten. Elk product met zijn eigen USP's. Inpasbaar in de stedenbouwkundige kaders die daarvoor ruimte geven. Wanneer er voldoende ruimte wordt gefaciliteerd voor industriële bouwsystemen, zullen de schaalvoordelen van de industriële bouwstromen benut kunnen worden.



Feiten & cijfers

Als voorbeeld realiseren we in onze **Slimme Huizenfabriek** 2D- en 3D componenten voor grondgebonden en gestapelde woningen in heel Nederland voor starters, alleenwonenden, stellen, jonge gezinnen en senioren. Wij zijn klaar om op te schalen voor al deze mensen. Om de schaalvoordelen te maximaliseren moet de keten fundamenteel anders: met industriële, fabrieksmatige processen als motor.

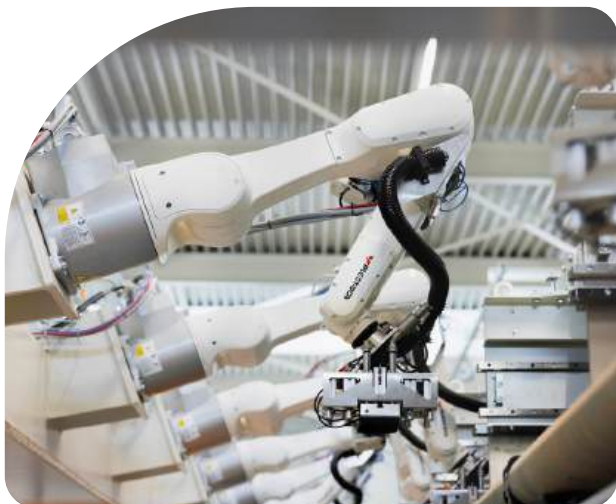


2022

Slimme Huizenfabriek live met eerste gerobotiseerde productiehal.

Grootse industriële woningbouwer

Plegt-Vos is in **2024** uitgeroepen tot grootste industriële woningproducent van Nederland (bron: Marjet Rutten).



Extra productiehal

Extra productiehal Slimme Huizenfabriek in **2026** in gebruik: verdubbeling van capaciteit naar 3.500 woningen per jaar.

7.500 - 10.000

Binnen enkele jaren: productiecapaciteit
opschaalbaar van 3.500 naar
7.500 - 10.000.



4.500 woningen

Sinds 2022 heeft Plegt-Vos al bijna 4.500 woningen
industrieel gebouwd. In **2024** waren dit er 1.600.

Erkende kwaliteitsverklaring

Erkende Kwaliteitsverklaring (EKV) voor modulaire woningen in hout uitgereikt.

Grondgebonden systeem: doel volledige certificering eind **2025**.

Timber houtbouwsysteem: start certificeringsproces **2025**, ontwerp- en uitvoeringscertificaat in **2026**.



Top 3 FOREST50

De FOREST50 van FSC Nederland rangschikt de 50
grootste bouwbedrijven op de mate van het gebruik
van duurzaam hout en communicatie over het belang
van verantwoord bosbeheer. Plegt-Vos staat op plek 3.

4. Drie voorstellen voor sneller veel meer woningen

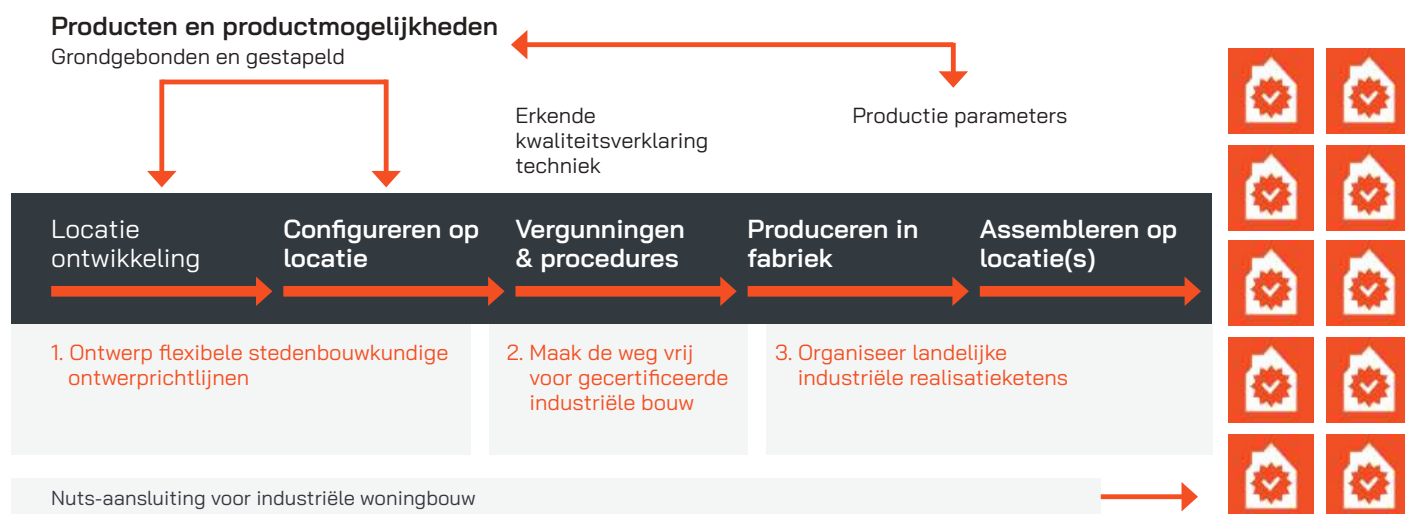
Om te komen tot een systeemshift is er veel **werk aan de winkel**. Technisch en sociaal. Wij doen **drie systeemvoorstellen** om industrieel bouwen te faciliteren zodat schaalvoordelen benut worden in het belang van iedereen die een woning zoekt.

Met dit manifest presenteert Plegt-Vos drie systeemvoorstellen die het slot van de oude keten openbreken en industrieel bouwen vleugels geeft. Dit levert **méér woningen, lagere kosten, minder emissies en voorspelbare planning op**.

4.1 Ontwerp flexibele stedenbouwkundige ontwerprichtlijnen

Maak in elk stedenbouwkundig plan vanaf de start ruimte voor industrieel bouwen. Veel plannen zijn verouderd en herziening ervan gaat jaren kosten, terwijl intussen de productie stopt. Hanteer landelijke richtlijnen - vergelijkbaar met de tweederde regel voor betaalbaar wonen - zodat elke gemeente ze één-op-één kan overnemen. Het Blauwe Boekje van Frits Palmboom laat zien hoe een flexibele set landelijke richtlijnen eruit kan zien: een helder raster van ruimte in grid- en bouwhoogten waarop industriële bouwsystemen hun kracht kunnen inzetten, terwijl architecten vrijheid houden in gevelbeeld, verbijzonderingen en inrichting van de openbare ruimte. Zo combineer je variatie met repetitie én snelheid.

Plegt-Vos staat klaar om **samen met stedenbouwkundigen en architecten eventuele resterende knelpunten snel op te lossen**. Dat vraagt om integrale samenwerking: de kop met de staart verbinden en elkaars taal spreken. Daar willen we vandaag mee aan het werk.



De gestroomlijnde route voor industrieel bouwen

Bron: Ir. Berri de Jonge (Innovatiemanager Plegt-Vos)

4.2 Maak de weg vrij voor gecertificeerde industriële bouw

Vervang de toetsing per project door vergunning-verlenende instanties door systeemgoedkeuringen met Erkende Kwaliteitsverklaringen. Zorg ervoor dat ook gestapelde bouw in gevolgklasse 2 (appartementen) ook onder Erkende Kwaliteitsverklaringen kunnen worden vergund. Zo kunnen **projecten met gecertificeerde industriële producten in één dag vergund worden** waardoor de technische vergunning geen traject van maandenlange onzekerheid en vertragingen wordt. Industrieel bouwen neemt zelf de verantwoordelijkheid en borgt zijn eigen kwaliteit via integraal gecertificeerde fabrieksprocessen op woningniveau. Zowel grondgebonden als gestapelde woningtypes doorlopen de procedure dan vrijwel “vergunningsvrij”, omdat constructie, brandveiligheid en milieuprestaties al zijn aangetoond en geborgd. Dat **verlicht de werkdruk bij vergunningverleners**, verkort de doorlooptijd met maanden zodat vergunningverleners zich kunnen richten op de vergunningverlening van traditioneel gebouwde projecten.



4.3 Organiseer landelijke industriële realisatieketens

Landelijke industriële ketens maken het verschil. Eén gecertificeerde productielijn levert méér woningen in kortere tijd, houdt de prijs lager dankzij flow in de fabriek en brengt afval, CO₂ en stikstofemissies drastisch terug.

Kies voor voorspelbare uitvraagstructuren rond gecertificeerde industriële bouwsystemen. We zien op dit moment in elke regio verschillende PVE's. Zonder duidelijk kader maken de huidige bouwstromen geen gebruik van echte schaalvoordelen.

Selecteer op product: Industriële bouwers leveren producten met unieke eigenschappen, gebruik die in plaats van voor elke locatie nieuwe eisen te bedenken. In de 8 maanden die nu alleen al nodig zijn voor een bouwstroomtender, realiseer je met deze producten 160 woningen. Corporaties en ontwikkelaars kunnen per locatie kiezen welke producten zij willen afnemen zonder jarenlang vast te zitten aan een aantal bouwers. Zo behouden steden hun identiteit terwijl ze ook snelheid maken.

Koppel dit met de lijnen van de afgesloten Woondeals tussen Rijk en provincies en gemeenten. Corporaties en gemeenten profiteren dan van vaste prijzen en gegarandeerde levertijden, terwijl fabrieken het volume krijgen om efficiënt te werken, verder te investeren en op te schalen. Zo benutten we de capaciteit die industriële bouwers nú al hebben - en brengen we de bouwstroom van fabrieken echt op gang zodat schaalvoordelen benut gaan worden.

Basis randvoorwaarde

De drie voorstellen werken uiteraard alleen in een stabiel speelveld. Fabrieken bouwen, systemen certificeren en vakmensen opleiden vergt investeringen die zich pas na jaren terugbetalen. Borg daarom beleidszekerheid tot minstens 2035, zodat overheid, corporaties en markt elk jaar 50.000 van de 100.000 nieuwe woningen industrieel kunnen bouwen.

5. Wat we vragen

Wie	Wat we doen	Wat het oplevert
Rijk	- Veranker Erkende Kwaliteitsverklaringen in processen van gemeentes en faciliteer een Fast Lane voor gecertificeerde industriële bouwsystemen. - Maak het voor appartementen (gevolgklasse 2) ook mogelijk om met een EKV te kunnen vergunnen. - Ontdubbel het vergunningproces met een Erkende Kwaliteitsverklaring en de Wkb verplichtingen zodat er geen dubbele kosten zijn voor industriële bouwers. - Stel een meerjarengarantie van > 50.000 industriële woningen per jaar in (2026-2035).	- Geeft fabrieken zekerheid in planning van projecten. - Geeft efficiency in flow en maakt opschalingsvoordelen écht haalbaar. - Faciliteert meer mogelijkheden voor industrieel bouwen.
Gemeenten en Provincies	- Maak direct ruimte in bestaande stedenbouwkundige plannen, zonder teniet te doen aan stedenbouwkundige kwaliteit. - Flexibiliseer stedenbouwkundige ontwerprichtlijnen. - Pas landelijke industriële richtlijnen toe; toets projectspecifiek alleen op inpassing. - Voer parallelle planning in: locatieplan en systeemgoedkeuring gelijktijdig. - Verlaag leges voor BBL-vergunning bij een Erkende Kwaliteitsverklaringen (geen toetsing meer nodig).	- Maakt ruimtelijke inpassing van industriële bouwsystemen mogelijk. - Verkort vergunningtijd met maanden. - Voorkomt dubbel tekenwerk. - Verlaagt kosten en werkdruk.
Woningcorporaties	- Kies gecertificeerde producten van industriële bouwers. - Neem 50% industrieel bouwen op in eigen prestatieafspraken.	- Maakt echt gebruik van de potentie van opschaling in termen van snelheid en betaalbaarheid. - Vaste prijs & levertijd; fabrieken krijgen continu volume.
Stedenbouwkundigen & architecten	- Ontwerp met ruimte voor industrieel bouwen, laat traditionele gridmaten los. - Focus op het waarborgen van de ruimtelijke kwaliteit. - Neem deel aan dialoogtafels om resterende knelpunten te identificeren en op te lossen.	Borgt ruimtelijke kwaliteit én versnelt realisatie van plannen.
Beleggers	Investeer in projecten met producten van industriële bouwketens.	Stabiel productievolume en lagere risico's.
Financiers	Verlaag risicopremie voor systeem gecertificeerde woningtypen.	Betere zekerheden, lagere kapitaalkosten.

Industrieel bouwen levert tempo, betaalbaarheid en duurzaamheid als elke partij in de keten zijn rol herschrijft. Parallel plannen is een voorbeeld dat bewijst dat samenwerking werkt; de **impact ervan blijft echter gering zolang de spelregels niet structureel wijzigen**. Hieronder staat wat elke partij nú kan doen om schaal, voorspelbaarheid en kwaliteit echt mogelijk te maken. Voor beleidsmakers en opdrachtgevers betekent dit

concreet: **erken industriële bouw als middel, versnel vergunningroutes, kies producten van industriële landelijke ketens en stimuleer corporaties om industrieel bouwen in de prestatieafspraken op te nemen**. Zorg ervoor dat industrieel bouwen gefaciliteerd wordt door de gefragmenteerde systemen te ontmantelen en te integreren; ofwel: door **de kop en de staart van de woningbouwrealisatie te verbinden**.



Theo Opdam - DGA Plegt-Vos: *"Industrieel bouwen is geen doel op zich, maar het krachtigste middel om het woning- en arbeidstekort op te lossen en bouwen weer betaalbaar te maken. Maar dan moet het echt anders."*

5.1 Waar beginnen?

Niet alles kan in één stap. Start vandaag met drie acties:

1. **Begin met te gebruiken wat al klaar staat**, in plaats van industrieel bouwen in oude systemen proberen te passen
2. **Ga het gesprek aan** - Plegt-Vos nodigt het Rijk, gemeenten en provincies, woningcorporaties, stedenbouwkundigen, architecten, beleggers en financiers uit om hun knelpunten te delen en samen industriële mogelijkheden te verrijken.

3. **Faciliteer landelijke industriële realisatieketens en koppel daar locaties aan**, stop het maandenlange tendercircuit; selecteer eerst de gecertificeerde keten, dan de locatie. Leg de verantwoordelijkheden daar waar ze horen en geef proactieve koplopers het vertrouwen om voorop te lopen. Zo wordt de ambitie van 100.000 nieuwe woningen per jaar - door middel van 50% industrieel bouwen - haalbaar, en bouwen we samen sneller, betaalbaarder en duurzamer.



6. Wat we brengen

In 2030 moet de helft van de 100.000 nieuwbouwwoningen per jaar industrieel uit de fabriek komen. Dat is haalbaar als we nú schakelen naar landelijke richtlijnen, systeemgoedkeuring en voorspelbare bouwstromen.

Plegt-Vos laat zien dat het kan: drie keer sneller bouwen, tegen 5-20% integraal lagere kosten en tot 80% minder CO₂. Maar Plegt-Vos kan het niet alleen. **Daarom roepen we op tot een coalitie van industriële bouwers die namens de sector gesprekspartner kunnen zijn van de minister om samen een nieuw systeem vorm te geven waarmee we morgen wél genoeg woningen kunnen bouwen.**

Rijk, gemeenten, provincies, woningcorporaties, stedenbouwkundigen, architecten, beleggers en financiers: ontwerp het proces opnieuw, integreer de keten, en zet de deur open voor schaal. Dan bouwen we morgen wél genoeg woningen!

Doe mee.

Bouw mee.

Verander mee.

Woningbouw kan drie keer sneller

Hoe we met industriële woningbouw sneller, duurzamer en betaalbaarder bouwen voor iedereen.

De opgave

- Woningtekort + arbeidstekort = groeiende wooncrisis
- Jaarlijks nodig: 100.000 woningen, in 2030 50% industrieel (Woontop)

Waarom het nú vastloopt

- Vergunningsprocedures = 18-24 maanden
- Gefragmenteerde keten, verouderde regels
- Elk project begint opnieuw, kennis verdwijnt
- Belemmering voor opschaling en innovatie

De oplossing: industriële woningbouw

Slimme Huizenfabriek Plegt-Vos toont aan:

- Tot 3x sneller bouwen
- 5-20% integraal lagere kosten
- Tot 80% minder CO₂
- Tot 60-90% minder stikstof- en fijnstof
- 100% kwaliteitsborging (aantoonbaar met certificaten)

Wat er nodig is - 3 systeemvoorstellen

1. **Ontwerp flexibele stedenbouwkundige ontwerprichtlijnen** - Ruimte voor haalbare én ruimtelijke inpasbare concepten
2. **Maak de weg vrij voor gecertificeerde industriële bouw (EKV)** - Snelle vergunningverlening zonder dubbel werk
3. **Organiseer landelijke industriële realisatieketens** - Schaalvoordeel, snelheid, duurzamer, betaalbaarder

Doe mee. Bouw mee. Verander mee.

Rijk, gemeenten, corporaties, architecten en financiers: ontwerp het proces opnieuw, integreer de keten en maak schaal mogelijk. Plegt-Vos roept op tot een coalitie van industriële bouwers om samen met de minister een nieuw systeem vorm te geven.



Ga het gesprek aan: